

ZERTIFIKAT



hat am Live-Web-Seminar

HOAI 2021 - Praktische Anwendung und Umsetzung Sichere Vertragsgestaltung und Honorarberechnung am 15.04.2021

Referent: **Philipp Scharfenberg**, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht
erfolgreich teilgenommen

Seminarinhalte:

Die aktuelle Rechtsprechung des EuGHs und die Neuerungen der HOAI 2021 Wesentliches zur Anwendung der HOAI

Stellenwert der HOAI

Grundleistungen und geschuldete Leistungen
Anforderungen an den Architekten-/Ingenieurvertrag
Konsequenzen bei Verstößen gegen die HOAI

Anrechenbare Kosten

Anforderungen an die Ermittlung der anrechenbaren Kosten
Abgrenzung anrechenbare / nicht anrechenbare Kosten

Honorarzonen

Vereinbarung einer Honorarzone: ein Irrtum bei der HOAI-Anwendung?
Art und Zeitpunkt der Ermittlung der richtigen Honorarzone
Objektlisten und Bewertungsmerkmale
Honorarzone beim Bauen im Bestand

Honorarvereinbarung

Honorarsatz, Pauschalhonorar, Zeithonorar
Teilbeauftragung von Leistungsphasen
Umbau-/Modernisierungszuschlag

Honorar in besonderen Fällen

Berücksichtigung von nicht übertragenen Grundleistungen oder Teilleistungen
Honorierung von Planungsänderungen
Auftrag für mehrere Objekte

Vom Angebot zur Schlussrechnung

Grundlagen und Umfang eines Honorarangebots
Abnahme und prüffähige Honorarschlussrechnung als Fälligkeitsvoraussetzung

Besonderheiten einzelner Leistungsbilder

Birgitta Schönhoff

Birgitta Schönhoff

BPM BauProjektManagement Seminare GmbH